

Gemeente Zaanstad
T.a.v.
Stadhuisplein 100
1506 MZ ZAANDAM

Stadhuisplein 100
1506 MZ Zaandam
Postbus 2000
1500 GA Zaandam

Telefoon 14 075
www.zaanstad.nl

DATUM	26 maart 2024
ONS KENMERK	O2024028912
BIJLAGE(N)	Documenten
ONDERWERP	Besluit op uw aanvraag voor een omgevingsvergunning

Geachte,

U heeft op 16 februari 2024 een omgevingsvergunning aangevraagd voor het kappen van 25 bomen en herplanten van 36 bomen nabij de locatie Lijsterstraat, Westerstraat en Merelstraat te Wormerveer.

Wij verlenen u de gevraagde vergunning

In dit besluit leggen wij uit waarom wij de omgevingsvergunning verlenen. In dit besluit kunt u ook zien wat u nog moet doen om gebruik te maken van de vergunning. Ook ziet u wat u moet doen als u bezwaar wilt maken tegen onze beslissing.

Lees het besluit / de vergunning goed door

Het is belangrijk dat u het hele besluit leest. Vooral de onderdelen B 'Het besluit' en C 'De voorschriften' zijn belangrijk.

Wanneer gaat dit besluit in?

Dit besluit gaat in vier weken na toezending.

Hierover leest u meer in het onderdeel D 'De inwerkingtreding van het besluit'.

Inhoud van dit besluit tot verlening van een omgevingsvergunning

Na dit voorblad (bladzijde 1 – 2) komen de volgende onderdelen van dit besluit / deze vergunning.

- A. Een overzicht van de aangevraagde activiteiten
- B. Het besluit
- C. Voorschriften bij de vergunning
- D. De inwerkingtreding van het besluit
- E. Advies, advies met instemmingsrecht en bindend advies.
- F. De beoordeling van de aangevraagde activiteiten
- G. Niet eens met het besluit (bezwaar of beroep)
- H. Verdere regels / verdere verplichtingen / nadere aanwijzingen / verdere informatie

- I. Gegevens en bescheiden
- J. De gevolgde procedure
- K. Voorlichting: mogelijk benodigde andere toestemmingen

Deze stukken onderdelen A – K zijn alle onderdeel van deze vergunning.

Kosten (leges)

Voor de behandeling van uw aanvraag betaalt u legeskosten. U ontvangt hierover een aparte brief met een besluit en een rekening.

Misschien heeft u meer toestemmingen nodig van de gemeente of van een andere overheid

Het kan zijn dat u voor uw project nog meer toestemmingen nodig heeft. In onderdeel L 'Voorlichting: mogelijk benodigde andere toestemmingen' zetten wij dat zo goed mogelijk voor u op een rijtje.

Wij kunnen alleen beoordelen wat u nu heeft aangevraagd.

Let op: U kunt pas de activiteit(en) uitvoeren als u alle nodige toestemmingen heeft. Daar bent u zelf verantwoordelijk voor.

Heeft u nog vragen?

Als u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met mevrouw [REDACTED] van de afdeling Vergunningen. Zij is bereikbaar onder telefoonnummer 14075.

Als u gaat bellen of mailen, wilt u dan dit dossiernummer vermelden: O2024028912.

Met vriendelijke groet,

namens burgemeester en wethouders van de gemeente Zaanstad,

** Dit besluit is digitaal vastgesteld door de hierboven vermelde persoon namens het bevoegde gezag. Een fysieke of ingescande handtekening is daarom niet nodig.*

A. Een overzicht van de aangevraagde activiteiten

U heeft vergunning (toestemming) voor de volgende activiteit(en) aangevraagd:

- Een aanvraag omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit voor het vellen van een houtopstand.

In onderdeel I 'Gegevens en bescheiden' bevestigen wij uit welke stukken uw aanvraag bestaat.

Hieronder (onderdeel F) zullen wij deze activiteiten beoordelen.

In onderdeel K 'Voorlichting: mogelijk benodigde andere toestemmingen', wijzen wij u op mogelijke andere toestemmingen en meldingen die u verder eventueel nog nodig heeft.

B. Het besluit

Wij besluiten om de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

Voor de motivering van dit besluiten de voorschriften er van verwijzen wij naar onderdeel F 'Beoordeling van de aangevraagde activiteiten'.

In onderdeel G staat wat u kunt doen als u het niet eens bent met dit besluit (bezwaar of beroep).

Voorschriften

Aan het besluit om de vergunning te verlenen, verbinden wij de voorschriften zoals hieronder opgenomen onder onderdeel C 'voorschriften'.

C. Voorschriften bij de vergunning

Aan uw omgevingsvergunning verbinden wij de volgende voorschriften:

- De termijn van aanplant wordt standaard gesteld op binnen twee jaar. De 36 bomen worden geplant in een minimale omtrekmaat van 18-20 centimeter, waarbij de omtrek wordt gemeten op één meter boven de wortelhals. De bomen behoren van A- kwaliteit te zijn. De bomen dienen te worden aangeplant in een deugdelijk plantgat, met voldoende voeding, zodat de bomen kunnen uitgroeien tot volwassen bomen. De plantgaten dienen aan de volgende ruimte te voldoen; 8 m³ voor bomen van de derde grootte, 16 m³ voor bomen van de tweede grootte, 28 m³ voor bomen van de eerste grootte per boom. De herplant moet plaatsvinden volgens bijgevoegde beplantingsplan van de aanvrager.
- De herplant dient te worden uitgevoerd in de periode tussen 1 november en 1 april. Indien hiervan afgeweken wordt dient een onderhoudsplan overlegd te worden.
- Aan de herplantverplichting wordt de voorwaarde verbonden dat indien de herplant binnen een twee jaar dood gaat (of nagenoeg dood), deze binnen een jaar vervangen moet worden.
- De bepalingen uit de Wet Natuurbescherming met betrekking tot beschermde planten en inheemse diersoorten moeten worden gerespecteerd; (www.rvo.nl).

Toetsingsdocument

Het volgende toetsingsdocument is bij de inhoudelijke beoordeling betrokken:

- Bomenbeleidsplan 2020-2050 'Bomen, De longen van Zaanstad'.
- Verordening Fysieke Leefomgeving.
- Omgevingswet.

Omgevingswet

Gebiedsbescherming

De omgevingswet schrijft voor dat significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden op voorhand moeten worden uitgesloten. Gezien de omvang van het project dient geen stikstofbeoordeling te worden aangeleverd. Negatieve effecten kunnen op voorhand worden uitgesloten.

Flora en fauna

De omgevingswet schrijft voor dat beschermde soorten geen negatieve effecten mogen worden toegevoegd. De kap van de 25 bomen kan negatieve gevolgen hebben voor boombewonende soorten.

Er is een quick scan flora en fauna aangeleverd en een aanvullend onderzoek met een inspectie van bomen 41 t/m 46 op de Westerstraat (Groenadvies Amsterdam BV, kenmerk: 23256.B.327). Deze quick scan en het aanvullende onderzoek sluiten uit dat er negatieve effecten kunnen zijn aan beschermde soorten.

Ten alle tijden is de zorgplicht van kracht zoals hieronder opgenomen.

Zorgplicht

De zorgplicht is van kracht: Voor alle in het wild levende soorten en hun leefomgeving geldt de zorgplicht. Teneinde de zorgplicht na te leven kan men voorafgaand aan de werkzaamheden de volgende praktische richtlijnen hanteren:

- Zorg dat de werkzaamheden binnen het plangebied plaatsvinden. Mocht er tijdens de uitvoer van het werk onverhoopt bijzonderheden worden aangetroffen, raadpleeg een inzake deskundige;
- Om schade aan broedsels te voorkomen dient buiten het broedseizoen te worden gewerkt. De piek van het broedseizoen ligt in de periode half maart-half juli, maar eerdere en latere broedgevallen komen voor. Het is mogelijk om tijdens het broedseizoen te werken wanneer maatregelen zijn genomen om broedgevallen te voorkomen of wanneer een inspectie door een deskundige uitwijst dat geen broedsels aanwezig zijn;
- Alle aanwezige bebouwing, vegetatie of bodemmateriaal kan gefaseerd verwijderd worden. Dit geeft aanwezige fauna de kans om in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten;
- Bij ecologisch gevoelige werkzaamheden kan zodanig worden gewerkt dat richting te behouden leefgebied van aanwezig fauna wordt gewerkt en dieren niet ingesloten raken en (meer) kans hebben te vluchten.
- Bij bouwwerkzaamheden moet voorkomen worden dat 's nachts met sterke bouwverlichting wordt gewerkt in de actieve periode van vleermuizen (globaal maart t/m november).

Wij wijzen u er op dat u zich naast aan deze voorschriften, moet houden aan

- De vergunning (dus het project uitvoeren zoals het is aangevraagd en is vergund)
- Algemene regels
- Regels voor tijdens de uitvoering. Op deze regels en ook op andere regels en aandachtspunten gaan wij in, in onderdeel I 'Verdere regels / verdere verplichtingen / nadere aanwijzingen / verdere informatie'.

Voor zover de vergunningaanvraag niet hetzelfde is als de vergunning met de voorschriften, gaat de vergunning met de voorschriften boven de vergunningaanvraag.

D. De inwerkingtreding van het besluit

Het gaat om een vergunning waarmee de bestaande toestand zodanig kan worden veranderd dat die niet meer is te herstellen. Maar we willen de bestaande toestand wel beschermen. Daarom besluiten wij om de vergunning pas 4 weken na dit besluit in werking te laten treden. Als er in die vier weken een verzoek tot schorsing wordt ingediend bij de voorzieningenrechter, treedt het besluit niet in werking, totdat de voorzieningenrechter op het verzoek heeft beslist.

Zo lang de vergunning nog niet onherroepelijk is, is het uitvoeren van de vergunde activiteiten op eigen risico.

E. Advies, advies met instemmingsrecht en bindend advies

Er is geen advies of advies met instemming gevraagd aan een andere overheidsinstantie.

F. De beoordeling van de aangevraagde activiteiten

Algemene beoordelingsregels

Toetsing aanvraag Wet bibob

Uw aanvraag was voor ons geen aanleiding om een Bibob-toets te doen. Er is niet gebleken dat wij de vergunning moeten weigeren wegens Bibob.

Toetsing gezondheidsrisico's

Wij beoordelen de aanvraag ook op mogelijke ernstige gezondheidsrisico's .

Aan de hand van een eerste beoordeling verwachten wij niet dat er (ernstige) gezondheidsrisico's zijn te verwachten. Wij zien ook geen aanleiding om de Gemeentelijke Gezondheids Dienst (GGD) om advies te vragen.

Toetsing aanvraag aan vereiste instemming ander bestuursorgaan

In onderdeel E 'Advies, advies met instemmingsrecht en bindend advies' zijn wij al ingegaan op de in dit geval niet verplichte advisering en instemming.

Bijzondere beoordelingsregels (per aangevraagde toestemming)

Hieronder beoordelen wij per toestemming die u heeft aangevraagd, of deze toestemming gegeven kan worden.

Het vellen van een houtopstand

Bij het nemen van het besluit hebben wij de volgende aspecten overwogen.

Voor de door u aangevraagde activiteit is ingevolge artikel 2.2, eerste lid, onder g omgevingswet juncto artikel 5.80 van de Verordening Fysieke Leefomgeving Zaanstad (VFL) een omgevingsvergunning vereist.

Ingevolge artikel 2.18 omgevingswet juncto artikel 5.80, eerste lid VFL, is het verboden om zonder omgevingsvergunning van burgemeester en wethouders een boom te vellen die staat vermeld op de lijst met beschermde bomen, op de gebiedenkaart of die zich bevindt op een openbare plaats. De bomen in deze aanvraag bevinden zich op een openbare plaats.

Naast de algemene weigeringsgronden uit artikel 3.5 van de VFL, kan de vergunning op grond van artikel 5.83 van de VFL worden geweigerd op grond van:

- a. de natuurwaarde van de boom;
- b. de stedelijke en landschappelijke waarde van de boom;
- c. de recreatieve waarde van de boom;
- d. de cultuurhistorische waarde van de boom; of
- e. de klimaatwaarde van de boom.

De bovengenoemde bepalingen hebben tot doel het behoud van waardevolle bomen te waarborgen. Het belang van het behoud van waardevolle bomen moet echter worden afgewogen tegen andere belangen zoals het belang van diegene die tot velling wil overgaan.

Projectomschrijving

Het Ingenieursbureau heeft van Strategie & Beleid opdracht gekregen om in project Lijsterstraat e.o. te Wormerveer de buitenruimte conform de WIORZ opnieuw in te richten. De bestrating, de groenvakken en de openbare verlichting worden vernieuwd. Daarnaast worden er bomen in het projectgebied en (aanvullend) in de Westerstraat gekapt en opnieuw aangeplant. Hoewel de Westerstraat geen deel uitmaakt van het projectgebied, worden wel alle bomen in deze straat betrokken bij het project als een scope uitbreiding. Daarnaast zal waar nodig groeiplaatsverbetering plaatsvinden van de bomen die daarvoor in aanmerking komen.

Onderbouwing / motivatie voor de kap: Bomenbeoordeling

Binnen het plangebied staan verschillende bomen die na een beoordeling in aanmerking komen voor vernieuwing. De kwaliteitsbeoordeling in de Westerstraat is uitgevoerd door het bureau "de Boominspecteurs". In het projectgebied is deze beoordeling uitgevoerd door het bureau "Groenadvies Amsterdam".

Uit de beoordelingsonderzoeken is het volgende komen vast te staan:

Westerstraat:

Van de in totaal 58 bomen hebben 39 bomen een onvoldoende tot (zeer) slechte conditie. Van deze bomen hebben er 14 een levensverwachting korter dan 5 jaar. Dit heeft voornamelijk te maken met een (zeer) beperkte groeiplaats, aantasting met de kastanje bloeding ziekte (KBS) en essentaksterfte

(ETS). Dit zijn voornamelijk essen, berken, kastanjes en peren. Het beoordelingsonderzoek is bij de vergunningaanvraag toegevoegd.

Na overleg en samenspraak met de bomenbeheerders wordt voorgesteld om de 14 bomen met een levensverwachting < 1 – 5 jaar te kappen. De bomen met een levensverwachting tussen 5 – 15 jaar zullen behouden blijven met toepassing van groeiplaatsverbetering.

Van de 14 te kappen bomen is de levensverwachting als volgt:

Aantal bomen	Levensverwachting
1	< 1 jaar
13	1 – 5 jaar

Projectgebied (Lijsterstraat en Merelstraat):

In samenspraak en afstemming met de boombeheerders zijn in het projectgebied 15 bomen beoordeeld op levensverwachting en kwaliteit. Van deze 15 bomen komen er 11 in aanmerking voor kap. Deze bomen vertonen kroonsterfte op meerdere plekken, hebben afgestorven takken en twijgen, zijn aangetast door dikrandtonderzwam en schimmels en hebben (grote) inrottende beschadigingen. Dit zijn de boomnummers 1, 9, 13, 14, 15, 16 en 17. Van de 11 te kappen bomen staan er 4 in het plantsoen van de Lijsterstraat die op advies van de bomenbeheerders in aanmerking komen voor kap vanwege een achterblijvende groei. Dit zijn de bomen die zijn aangeduid met A, B, C en D. Er wordt hier gekozen voor andere bomen met een betere levensverwachting. Bij de overige 4 bomen zal groeiplaatsverbetering plaatsvinden.

Aantal bomen	Levensverwachting
3	1 – 5 jaar
3	5 – 10 jaar
1	> 10 jaar
4	Achterblijvende groei

Beide beoordelingsonderzoeken zijn bij de vergunningaanvraag toegevoegd.

In het bomenbeleidsplan hoofdstuk 3 “Een leefbaar Zaanstad in 2050” staat op blz. 25 het volgende: In Zaanstad streven we naar een gezond bomenbestand door te investeren in jonge aanplant en daar waar nodig de bomen met een slechte conditie te vervangen.

Herplantplan

Alle te kappen bomen worden herplant. Per saldo worden er 11 bomen meer geplant dan gekapt. De bomen worden geplant in de plantmaat van minimaal 18-20 met een kwaliteit conform het handboek bomen. Dit betekent concreet:

Westerstraat: 12 nieuwe bomen. Vanwege aanwezige kabels en leidingen zullen hier bomen worden geplant met een maximale grootte van de 2e orde. Het is niet mogelijk om hier een groeiplaats in te richten overeenkomstig de normen voor 1e orde grootte bomen.

	Te kappen bomen	Te planten bomen
Westerstraat	14	12
Projectgebied (Lijsterstraat en Merelstraat)	11	24

Beoordeling Boomwaarde:

De beoordeling van de waarde van de bomen is gedaan aan de hand van het Bomenbeleidsplan 2020-2050 ‘Bomen, De longen van Zaanstad’.

De waarde van de bomen:

- Cultuurhistorisch:

Minimaal: de te kappen bomen zijn jonger dan 60 jaar en staan niet op een locatie die een verhoogde cultuurhistorische waarde heeft.

- Stedelijke-/landschappelijke waarde:

Minimaal: de bomen maken deel uit van een buurt boomstructuur dat wil zeggen dat het gewenst is deze in stand te houden of te verbeteren maar het geeft geen extra waarden aan de bomen.

- Natuurwaarde:

Minimaal: in de te kappen bomen zijn er geen jaarrondnesten, de kleine holten die er waren niet geschikt, geen onderdeel van een lijnbeplanting.

- Recreatieve waarde:

Minimaal: de bomen bevinden zich niet in een gebied met een recreatieve functie of langs een recreatieve route. Behalve de bomen met boom nummer 9 en 17 die bevinden zich wel in een recreatief gebied. Hebben daardoor een verhoogde recreatieve waarde.

- Klimaatwaarde:

Verhoogd: Wormerveer is een wijk waar de Canopy lager is dan 20% namelijk 19%.

Wanneer er spraken is van een boom met een verhoogde waarde, wordt de boom in principe niet gekapt. de stelregel hierbij is Nee, mits...

De belangenafweging.

Bij de belangenafweging van de aanvraag is het belang dat gediend is met de kap van de bomen afgewogen tegen het belang van behoud van de bomen met verhoogde waarde. Wij vinden het belang dat gediend is met de kap van de bomen in dit geval zwaarder wegen dan het belang dat gediend is met het behoud van de bomen, gelet op het volgende:

Wanneer er spraken is van een boom met een verhoogde waarde, wordt de boom in principe niet gekapt. de stelregel hierbij is Nee, mits...

- Er een zwaarwegende reden is om de boom te kappen.
- Er geen mogelijkheid is om de boom duurzaam te behouden.

Een zwaarwegende reden is:

In het bomenbeleidsplan hoofdstuk 3 "Een leefbaar Zaanstad in 2050" staat op blz. 25 het volgende: In Zaanstad streven we naar een gezond bomenbestand door te investeren in jonge aanplant en daar waar nodig de bomen met een slechte conditie en slecht groeiend te vervangen. Om zo op den duur een Canopy van meer dan 20% te krijgen.

Duurzaam te behouden

Uit de boombeoordeling zijn er 20 bomen niet duurzaam te behouden. Dit zijn de 14 slecht bomen langs de Westerstraat deze hebben een levensverwachting van minder dan 5 jaar. Met de boomnummers 24,28,29,34.35,15 A, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 51, 52. En 6 bomen langs de Lijsterstraat en Merelstraat hebben er 3 een levensverwachting minder dan 5 jaar en 3 minder dan 10 jaar. Met de volgende boomnummers 1, 9, 13, 14, 15, 16.

De onderstaande rekentabel geeft aan dat boombalans het aantal kap en herplant toeneemt met 11 bomen en boomkroon oppervlakte toeneemt met 350 m³. Dit wil zeggen dat het herplantplan voldoende de kap compenseert volgens het boombeleidsplan 2020 – 2050. Gerekend wordt met de boomkroon bij een leeftijd van twintig jaar.

Rekentabel Kapvergunning

Alléén aantal in te vullen

Kappen	kroon	aantal	m2
Boom - 1e grootte	40	14	560
Boom - 2e grootte	20	3	60
Boom - 3e grootte	10	8	80
Totaal		25	700

Herplant	kroon	aantal	m2
Boom - 1e grootte	40	19	760
Boom - 2e grootte	20	12	240
Boom - 3e grootte	10	5	50
Totaal		36	1050

	aantal	m2
Boombalans	11	350

Conclusie

Gelet op de feiten, de regels en de overwegingen hierboven, hebben besloten om de omgevingsvergunning voor de kap van de bomen te verlenen, met de voorschriften zoals die zijn opgenomen in het onderdeel "Voorschriften bij deze vergunning".

G. Niet eens met het besluit (bezwaar of beroep)

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zaanstad. Dat moet u doen binnen 6 weken vanaf de datum waarop deze brief is verstuurd.

U kunt digitaal bezwaar maken. Ga naar www.zaanstad.nl en tik als zoekterm in 'bezwaar tegen besluit indienen'. Om het bezwaar vervolgens in te dienen, heeft u uw DigiD-inlogcode nodig.

Schrijft u liever een brief? Stuur uw brief dan naar:

Gemeente Zaanstad
College van burgemeester en wethouders
Postbus 2000
1500 GA Zaandam

Zet in uw bezwaar in ieder geval:

- het kenmerk van dit besluit, waar u bezwaar tegen wilt maken
- de datum van uw bezwaar
- uw naam
- uw adres
- de reden(en) waarom u het niet eens bent met het besluit

Vergeet niet het bezwaar te ondertekenen. Stuur ook een kopie van deze brief mee, dan kunnen wij uw bezwaarschrift sneller behandelen.

Wij kunnen u eerst bellen over uw bezwaar

We willen bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. Wilt u in uw bezwaarschrift ook uw telefoonnummer noemen waarop wij u overdag kunnen bereiken?

Lees meer in de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid'

Deze kunt u gratis downloaden op www.rijksoverheid.nl of bestellen via telefoonnummer 1400 (lokaal tarief).

Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. Als er spoed is, kan tijdens de bezwaarschriftprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. U kunt ook digitaal het verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van het verzoek wordt griffierecht geheven.

H. Verdere regels / verdere verplichtingen / nadere aanwijzingen / verdere informatie

Het gaat hier om een algemeen overzicht dat wij met alle besluiten over vergunningen meesturen. Het hangt van uw project af, welke regel en welke overige punten op uw project van toepassing zijn.

Kappen en verstoren natuur

Het kan zijn dat u bij het kappen van bomen of ander groen, of met andere handeling, de natuur verstoort. In verband met de natuurbescherming moeten algemene regels worden nageleefd, en is soms toestemming nodig. U moet zichzelf op de hoogte stellen van deze regels, via het omgevingsloket: www.omgevingswet.overheid.nl of de website www.iplo.nl. In dit geval zijn deze regels en het natuurbelang al meegenomen.

Slopen

Als u iets gaat slopen kunnen er algemene regels van toepassing zijn. Dit vooral op het gebied van behoud van erfgoed, veiligheid, milieuzorg en belangen van derden. Verder kan er ook een meldingsplicht gelden. Soms kunnen of moeten wij als gemeente een maatwerkvoorschrift opleggen. U moet zichzelf op de hoogte stellen van deze regels, via het DSO en via IPLO.

Graven

Wanneer u bij graafwerkzaamheden gebruik maakt van bijvoorbeeld een graafmachine, bent u wettelijk verplicht dit van te voren te melden bij het Kadaster (Graafmelding). Het maakt hierbij niet uit hoe diep u gaat graven. De graafmelding dient uiterlijk 3 werkdagen vóór aanvang van graafwerkzaamheden te worden gedaan. Dit kunt u doen via de website van het kadaster: www.kadaster.nl of u kunt contact opnemen met hun Klantcontactcenter via (0800) 0080.

1. Beschadiging of bevuiling

Beschadiging of bevuiling van openbare wegen en terreinen door de bouwer / aannemer of zijn onderaannemers, moeten direct worden hersteld of verwijderd. Als hij in gebreke blijft doet de gemeente dit, maar wel voor rekening van de bouwer.

Het normale onderhoud is voor rekening van de gemeente. Bouwafval moet tijdig door de aannemer van het bouwterrein worden verwijderd. Onder geen voorwaarde mag het bouwterrein en zijn omgeving verontreinigd worden.

Algemeen

De omgevingsvergunning geldt voor iedereen die de activiteit uitvoert waarvoor de vergunning bedoeld is. Dit kan degene zijn aan wie de vergunning is verleend, maar bijvoorbeeld ook zijn / haar opvolger.

Wij kunnen de vergunning intrekken, onder andere als er langere tijd geen gebruik van wordt gemaakt of als de regels en voorschriften niet worden nageleefd.

Voor veel activiteiten in de fysieke leefomgeving gelden algemene regels en/of meldingsplichten en /of vergunningplichten. Iedereen wordt geacht zelf de regels hiervoor te kennen en na te leven.

De Omgevingswet heeft verder ook nog verschillende zorgplichten, die vaak in plaats van vergunningplichten en algemene regels zijn gekomen. Iedereen moet zich aan deze zorgplichten houden. Meer informatie hierover is te vinden op de website van het ministerie [Zorgplicht in de Omgevingswet | Informatiepunt Leefomgeving \(iplo.nl\)](https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/omgevingswet), en de daar te vinden nadere pagina's.

In onderdeel K van dit besluit wijzen wij op de vergunningplichten en meldingsplichten die naar onze eerste inschatting voor uw project nodig kunnen zijn, naast deze omgevingsvergunning.

I. Gegevens en bescheiden

Naast deze vergunning, inclusief de met hoofdletters aangegeven onderdelen, zijn ook de volgende stukken (bestanden, documenten) onderdeel van de vergunning.

Bij de aanvraag behorende stukken:

- Westerstraat formulier ontvangen op 4 maart 2024
- Excel overzicht kaplijst lijsterstraat en westerstraat ontvangen op 19 februari 2024
- Situatie kappen en planten bomen ontvangen op 19 februari 2024
- Boominventarisatie ontvangen op 19 februari 2024
- Motivatie kapaanvraag ontvangen op 19 februari 2024
- Excel rekentabel boomkroon ontvangen op 19 februari 2024
- Quickscan Westerstraat ontvangen op 19 februari 2024
- Rapportage kwaliteitsbeoordeling ontvangen op 19 februari 2024
- Nader onderzoek vleermuizen ontvangen op 19 februari 2024

Voor zover de vergunningaanvraag niet in overeenstemming is met de gestelde voorschriften, zijn de voorschriften bepalend.

J. De gevolgde procedure

U heeft uw aanvraag op 16 februari 2024 ingediend. De ontvangst is aan u bevestigd.

Op 29 februari 2024 hebben wij er algemeen kennis van gegeven dat de aanvraag was ingediend.

Bij de eerste beoordeling is gebleken dat een aantal gegevens aan de aanvraag ontbrak. U bent op 4 maart 2024 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. We hebben de

aanvullende gegevens ontvangen op 4 maart 2024. Hierdoor is de wettelijke procedure verlengd met 0 dagen.

Het besluit op uw aanvraag is voorbereid volgens de reguliere (gewone) procedure.

K. Voorlichting: mogelijke benodigde andere toestemmingen

Bij een project zijn vaak verschillende toestemmingen van de gemeente nodig, bijvoorbeeld voor slopen, bomen kappen, bouwen, uitweg maken. Soms is er ook toestemming van een andere overheid nodig.

Verder kan het zijn dat u ook toestemming nodig heeft van derde partijen, bijvoorbeeld van bureaus.

Veel informatie over welke regels voor activiteiten gelden, zijn te vinden op [Home | Informatiepunt Leefomgeving \(iplo.nl\)](#) U kunt daar het onderwerp invullen, en uitleg over regels krijgen.

Wij schatten in dat u naast de voorliggende vergunning, geen andere vergunningen nodig heeft of meldingen moet doen.

Deze inschatting is uitsluitend voorlichting. Het is en blijft wel uw eigen verantwoordelijkheid dat u tijdig alle benodigde toestemmingen hebt, voordat u met uw project begint.