

Gemeente Zaanstad, locatie gemeentehuis
T.a.v. de heer K. van Geemen
Stadhuisplein 100
1506 MZ Zaandam

Stadhuisplein 100
1506 MZ Zaandam
Postbus 2000
1500 GA Zaandam

Telefoon 14 075
www.zaanstad.nl

DATUM	18 januari 2023
ONS KENMERK	O2023015748
BIJLAGE(N)	
ONDERWERP	Besluit op uw aanvraag voor een omgevingsvergunning

Geachte heer Van Geemen,

U heeft op 3 januari 2023 een omgevingsvergunning aangevraagd voor het kappen van 8 bomen en herplanting van 18 bomen op de locatie Lagedijk, Hoogstraat (4 bomen, nummer 72, 57, 56 en 74), Legendijk (2 bomen, nummer 38, 43) en Raadhuisstraat (2 bomen, nummer 2, 3) te Koog aan de Zaan.

Deze brief bevat in onderstaande volgorde:

- a. het besluit op uw aanvraag
- b. de gevolgde procedure
- c. de rechtsmiddelen die tegen dit besluit openstaan
- d. moment van inwerkingtreding van dit besluit
- e. leges
- f. mogelijkheid voor het verkrijgen van nadere informatie

a. Besluit

Wij besluiten gelet op artikel 2.2 lid 1 onder g van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning voor kappen te verlenen onder de voorschriften zoals die in de bijlage behorend bij deze vergunning zijn beschreven.

Motivering voor het verlenen van deze vergunning:

Bij het nemen van het besluit hebben wij de volgende aspecten overwogen.

Voor de door u aangevraagde activiteit is ingevolge artikel 2.2, eerste lid, onder g Wabo juncto artikel 5.80 van de Verordening Fysieke Leefomgeving Zaanstad (VFL) een omgevingsvergunning vereist.

Ingevolge artikel 2.18 Wabo juncto artikel 5.80, eerste lid VFL, is het verboden om zonder omgevingsvergunning van burgemeester en wethouders een boom te vellen die staat vermeld op de lijst met beschermde bomen, op de gebiedenkaart of die zich bevindt op een openbare plaats. De te kappen bomen bevinden zich op een openbare plaats.

Naast de algemene weigeringsgronden uit artikel 3.5 van de VFL, kan de vergunning op grond van artikel 5.83 van de VFL worden geweigerd op grond van:

- a. de natuurwaarde van de boom;
- b. de stedelijke en landschappelijke waarde van de boom;
- c. de recreatieve waarde van de boom;
- d. de cultuurhistorische waarde van de boom; of
- e. de klimaatwaarde van de boom.

De bovengenoemde bepalingen hebben tot doel het behoud van waardevolle bomen te waarborgen. Het belang van het behoud van waardevolle bomen moet echter worden afgewogen tegen andere belangen zoals het belang van diegene die tot velling wil overgaan.

De aanvraag.

Projectomschrijving.

In het kader van de meerjarig investeringsplan wordt het lint van Koog aan de Zaan, vanaf Rijksweg A8 tot aan de Guisweg opnieuw ingericht. Het gaat hierbij om de doorgaande weg; Lagedijk, Hoogstraat, Lagendijk en Raadhuisstraat, die tezamen het project Lage(n)dijk vormen. De huidige bestrating zal worden vervangen, rioolaansluitingen vernieuwd, wegfundering worden opgehoogd en verbeterd en openbare verlichting wordt verduurzaamd. De bestaande boomstructuur is eveneens tegen het licht gehouden en wordt versterkt.

Onderbouwing / motivatie voor de kap.

Binnen de grenzen van de herprofilering staan zeven bomen met levensverwachting van minder dan 5 jaar, te weten de nummers 2, 3, 43, 56, 57, 72, en 74. En één boom, te weten nummer 38, staat gemarkeerd als slecht en heeft een levensverwachting van 5-10 jaar. Deze boom wordt vervangen op nagenoeg dezelfde locatie omdat er een nieuw groenvak wordt gecreëerd op deze plek.

Deze levensverwachting is vastgesteld in het Boom Effect Analyse dat is uitgevoerd door Groenadvies Amsterdam B.V. De boom effect analyse is bij de vergunningaanvraag toegevoegd. Voor alle acht bomen wordt de kapaanvraag ingediend.

Ontwerp, Visie Bomenplan en Sortimentkeuze.

Langs het historisch lint van Koog aan de Zaan wordt het beeld voornamelijk bepaald door bomen van de eerste grootte. De hoofdstructuur bestaat uit een onregelmatige laanbeplanting van Linden, voornamelijk *Tilia x europaea*. In de herinrichting wordt deze hoofdstructuur gehandhaafd en versterkt.

Van de 71 bestaande bomen worden er 8 gekapt vanwege de slechte staat. Er worden in totaal 18 nieuwe bomen geplant. Hiervan zijn er 10 Lindenbomen die worden geplant om de gaten in de boomstructuur aan te vullen. Bij kruising van Sportlaan en Raadhuisstraat worden bomen toegevoegd, passend bij de huidige structuur en Berken en Linden. Dit zijn de volgende bomen, 5 Berken, 2 Esdoorns, 1 Chinese parasolboom.

De bomen worden geplant in de plantmaat passend binnen de beschikbare ruimte met het oogmerk zoals bij de ontwerpvisie is aangegeven in de 1^e grootte en 2^e grootte. De aanleg zal geschieden met een kwaliteit conform het Handboek Bomen. De groeiplaats wordt ingericht volgens de standaarddetails zoals vastgesteld in de WIORZ.

Beoordeling Boomwaarde:

De beoordeling van de waarde van de bomen is gedaan aan de hand van het Bomenbeleidsplan 2020-2050 'Bomen, De longen van Zaanstad'.

De waarde van de bomen:

- Cultuurhistorisch: minimaal de bomen zijn alle jonger dan 60 jaar en hebben een levensverwachting van minder dan 10 jaar.
- Stedelijke-/landschappelijke waarde: verhoogd de bomen maken deel uit van een wijkboomstructuur in een historische lint.
- Natuurwaarde: minimaal er zijn geen jaarrond broedende vogels aanwezig.
- Recreatieve waarde: minimaal de bomen bevinden zich niet in een gebied met een recreatieve functie.
- Klimaatwaarde: verhoogd hitte is een knelpunt in dit gebied.

De belangenafweging.

Bij de belangenafweging van de aanvraag is het belang, dat gediend is met de kap van de bomen, afgewogen tegen het belang van behoud van de bomen met verhoogde waarde. Wij vinden het belang, dat gediend is met de kap van de bomen in dit geval zwaarder weegt dan het belang dat gediend is met het behoud van de bomen, gelet op het volgende:

Wanneer er spraken is van bomen met een verhoogde waarde, wordt de boom in principe niet gekapt. De stelregel hierbij is Nee, mits...

- Er een zwaarwegende reden is om de boom te kappen.
- Er geen mogelijkheid is om de boom duurzaam te behouden.

Een zwaarwegende reden is de boomstructuur te verbeteren door slechte bomen te vervangen door gezonde bomen en extra bomen aan te planten.

Zijn de bomen duurzaam te behouden? Nee de bomen zijn niet duurzaam te behouden. Uit de boom effect analyse blijkt dat er zeven bomen met levensverwachting van minder dan 5 jaar, te weten de nummers 2, 3, 43, 56, 57, 72, en 74. En één boom, te weten nummer 38, staat gemarkeerd als slecht en heeft een levensverwachting van 5-10 jaar.

De onderstaande rekentabel geeft aan dat boombalans het aantal kap en herplant, 10 bomen extra worden aangeplant en boomkroon oppervlakte met 430 m² toeneemt. Dit wil zeggen dat het herplantplan voldoende de kap compenseert.

Gerekend wordt met de boomkroon bij een leeftijd van twintig jaar.

Rekentabel Kapvergunning

Alléén aantal in te vullen

Kappen	kroon	aantal	m2
Boom - 1e grootte	40	6	240
Boom - 2e grootte	20		0
Boom - 3e grootte	10	2	20
Totaal		8	260

Herplant	kroon	aantal	m2
Boom - 1e grootte	40	17	680
Boom - 2e grootte	20		0
Boom - 3e grootte	10	1	10
Totaal		18	690

	aantal	m2
Boombalans	10	430

Advies afdeling Ecologie

Houtopstanden zijn beschermd volgens de Wet natuurbescherming. Het onderdeel Houtopstanden binnen de Wet natuurbescherming is echter niet van toepassing op bomen binnen de bebouwde kom.

Soortbescherming

Voor het beoordelen van de vergunbaarheid van het kappen van 8 bomen in de omgeving van de Lagedijk, Hoogstraat, Lagendijk en Raadhuisstraat in Koog aan de Zaan middels een quick scan Flora en Fauna, uitgevoerd door adviesbureau Eco-logisch BV (Project: ZaNa2207/2208, d.d. 7-5-2022) is gekeken naar de mogelijke negatieve gevolgen voor beschermde soorten. 88 bomen zijn onderzocht. Bij de te kappen bomen 2, 3, 38, 43, 56, 57, 72 en 74 zijn geen jaarrond nesten gevonden of aanwijzingen dat er negatieve effecten kunnen optreden bij beschermde soorten. Voor het kappen

van deze bomen is geen extra ontheffing noodzakelijk. Deze bomen mogen gekapt worden omdat in de Boom effect analyse, uitgevoerd door Groenadvies Amsterdam BV (projectnummer 21151, d.d. 8-7-2021) is uitgewezen dat deze bomen in slechte staat verkeren en een levensverwachting hebben tussen de 1 en 5 jaar. Daarbij worden bij de herinrichting van het gebied 18 bomen terug geplant.

Wel is ten alle tijden de zorgplicht van kracht.

Zorgplicht

Voor alle in het wild levende soorten en hun leefomgeving geldt de zorgplicht. Teneinde de zorgplicht na te leven kan men voorafgaand aan de werkzaamheden de volgende praktische richtlijnen hanteren:

- Zorg dat de werkzaamheden binnen het plangebied plaatsvinden. Mocht er tijdens de uitvoer van het werk onverhoopt bijzonderheden worden aangetroffen, raadplaag een inzake deskundige;
- Om schade aan broedsels te voorkomen dient buiten het broedseizoen te worden gewerkt. De piek van het broedseizoen ligt in de periode half maart-half juli, maar eerdere en latere broedgevallen komen voor. Het is mogelijk om tijdens het broedseizoen te werken wanneer maatregelen zijn genomen om broedgevallen te voorkomen of wanneer een inspectie door een deskundige uitwijst dat geen broedsels aanwezig zijn;
- Alle aanwezige bebouwing, vegetatie of bodemmateriaal kan gefaseerd verwijderd worden. Dit geeft aanwezige fauna de kans om in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten;
- Bij ecologisch gevoelige werkzaamheden kan zodanig worden gewerkt dat richting te behouden leefgebied van aanwezig fauna wordt gewerkt en dieren niet ingesloten raken en (meer) kans hebben te vluchten.

b. Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Conform het bepaalde in artikel 3.8 Wabo is de aanvraag om omgevingsvergunning op 18 januari 2023 bekendgemaakt op overheid.nl.

Ontvankelijkheid

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van artikel 2.8 Wabo, paragraaf 4.2 Bor en de artikelen uit de Regeling omgevingsrecht getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

c. Rechtsmiddelen

Belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit kunnen binnen 6 weken onmiddellijk liggend na de dag van verzending van dit besluit aan de aanvrager een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders van de gemeente Zaanstad. Dit kan digitaal. Ga daarvoor naar www.zaanstad.nl en tik uw zoekterm in "bezwaar tegen besluit indienen". Voor het digitaal indienen van uw bezwaarschrift heeft u uw DigiD-inlogcode nodig.

Schrijft u liever een brief? Richt uw bezwaarschrift dan aan Gemeente Zaanstad, t.a.v. burgemeester en wethouders, Postbus 2000, 1500 GA Zaandam. Het bezwaarschrift dient te zijn voorzien van de datum, uw naam, adres, handtekening en de motivering van uw bezwaren. Daarnaast verzoeken wij u in uw bezwaarschrift ons kenmerk van deze brief te vermelden of een kopie van deze brief mee te zenden.

Wij willen bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift ook uw telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent.

Meer informatie over de bezwarenprocedure staat in de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid'. Deze kunt u kosteloos downloaden vanaf de website www.Rijksoverheid.nl of bestellen via telefoonnummer 1400 (lokaal tarief).

Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. Indien onverwijld spoed dit vereist, kan tijdens de bezwaarschriftprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem, Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. U kunt ook digitaal het verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van het verzoek wordt griffierecht geheven.

d. Moment van inwerkingtreding

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken. Wanneer gedurende deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

e. Leges

Tot slot vermelden wij dat u separaat van dit besluit een nota voor de opgelegde leges toegezonden krijgt of heeft gekregen. De kosten voor het aanvragen van een omgevingsvergunning voor de activiteit kappen bedragen € 205,85. U ontvangt hiervoor een rekening.

f. Nadere informatie

Indien u nog vragen hebt of inlichtingen wenst, dan kunt u contact opnemen met mevrouw W. van Vliet van de afdeling Vergunningen. Zij is bereikbaar onder telefoonnummer 14075.

De aanvraag is geregistreerd onder dossiernummer O2023015748. Wilt u bij vragen of overleg dit nummer bij de hand houden en het in uw schriftelijke correspondentie vermelden?

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders van Zaanstad,

medewerker Vergunningen
W. van Vliet

* Dit besluit is digitaal vastgesteld door de hierboven vermelde persoon namens het bevoegde gezag. Een fysieke of ingescande handtekening is daarom niet nodig.

Bijlage: Onderdeel omgevingsvergunning

Het volgende onderdeel hoort bij en maakt deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op 18 januari 2023 aan Gemeente Zaanstad (t.n.v. de heer K. van Geemen) voor het kappen van 8 bomen staande aan de Hoogstraat (4 bomen, nummer 72, 57, 56 en 74), Lagendijk (2 bomen, nummer 38, 43) en Raadhuisstraat (2 bomen, nummer 2, 3) te Koog aan de Zaan.

ONDERDEEL 1. HET VELLEN OF DOEN VELLEN VAN EEN HOUTOPSTAND.

1. Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- De termijn van aanplant wordt standaard gesteld op binnen twee jaar of binnen één jaar na oplevering van een (bouw)plan. De 18 bomen worden geplant in een minimale omtrekmaat van 18-20 centimeter, waarbij de omtrek wordt gemeten op één meter boven de wortelhals. De bomen behoren van A- kwaliteit te zijn. De bomen dienen te worden aangeplant in een deugdelijk plantgat, met voldoende voeding, zodat de bomen kunnen uitgroeien tot volwassen bomen. De plantgaten dienen aan de volgende ruimte te voldoen; 8 m³ voor bomen van de derde grootte, 16 m³ voor bomen van de tweede grootte, 28 m³ voor bomen van de eerste grootte per boom. De herplant moet plaatsvinden volgens bijgevoegde beplantingsplan van de aanvrager. De aanleg zal gescheiden met een kwaliteit conform het Handboek Bomen. De groeiplaats wordt ingericht volgens de standaarddetails zoals vastgesteld in de WIORZ.
- De herplant dient te worden uitgevoerd in de periode tussen 1 november en 1 april. Indien hiervan afgeweken wordt dient een onderhoudsplan overlegd te worden.
- Aan de herplantverplichting wordt de voorwaarde verbonden dat indien de herplant binnen een twee jaar dood gaat (of nagenoeg dood), deze binnen een jaar vervangen moet worden.
- De bepalingen uit de Wet Natuurbescherming met betrekking tot beschermde planten en inheemse diersoorten moeten worden gerespecteerd; (www.rvo.nl).
- Indien voor dit project tevens een omgevingsvergunning voor bouwen, slopen of voor het aanleggen van een in- of uitrit nodig is, mag pas van deze omgevingsvergunning voor kappen gebruik worden gemaakt van de vergunning indien de daarmee samenhangende vergunning (bijvoorbeeld voor bouw, sloop, uitweg of aanleg) is verleend en de bezwaartermijn, c.q. beroepstermijn van de samenhangende vergunning is verstreken zonder dat de samenhangende vergunning is geschorst. Er mag pas gebruik worden gemaakt van de vergunning indien de daarmee samenhangende vergunning of melding (bijvoorbeeld voor bouw, uitweg, aanleg of sloopmelding) onherroepelijk is en gestart wordt met de werkzaamheden.

2. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij de volgende aspecten overwogen.

Voor de door u aangevraagde activiteit is ingevolge artikel 2.2, eerste lid, onder g Wabo juncto artikel 5.80 van de Verordening Fysieke Leefomgeving Zaanstad (VFL) een omgevingsvergunning vereist.

Ingevolge artikel 2.18 Wabo juncto artikel 5.80, eerste lid VFL, is het verboden om zonder omgevingsvergunning van burgemeester en bethouders een boom te vellen die staat vermeld op de lijst met beschermde bomen, op de gebiedenkaart of die zich bevindt op een openbare plaats.

Naast de algemene weigeringsgronden uit artikel 3.5 van de VFL, kan de vergunning op grond van artikel 5.83 van de VFL worden geweigerd op grond van:

- a. de natuurwaarde van de boom;
- b. de stedelijke en landschappelijke waarde van de boom;
- c. de recreatieve waarde van de boom;
- d. de cultuurhistorische waarde van de boom; of
- e. de klimaatwaarde van de boom.

De bovengenoemde bepalingen hebben tot doel het behoud van waardevolle bomen te waarborgen. Het belang van het behoud van waardevolle bomen moet echter worden afgewogen tegen andere belangen zoals het belang van diegene die tot velling wil overgaan.

3. Conclusie

Gelet op het voorgaande zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

4. Toetsingsdocument

Het volgende toetsingsdocument is bij de inhoudelijke beoordeling betrokken:

- Bomenbeleidsplan Zaanstad 2020-2050