

Wat is er de laatste weken uitgevoerd:

Het hoofdriool in de Bristolroodstraat is afgerond. We zullen voor de bouwvak de rijweg en de parkeervakken realiseren. De voetpaden zitten er grotendeels al in. Alleen het stuk rijweg grenzend aan de Vermiljoenweg maken we samen met de naastgelegen parkeervakken na de bouwvak.

PWN is de afgelopen maanden bezig geweest in de wijk. Zij verwijderden de oude drinkwaterleidingen en brachten de nieuwe drinkwaterleidingen aan. Tijdens deze werkzaamheden zijn veel onduidelijkheden ontstaan tussen de bewoners en de gemeente. De aannemer en PWN hebben hier ook hinder van ondervonden. Dit was uiteraard niet onze bedoeling en hopelijk hebben we dat alsnog naar tevredenheid weten op te lossen.

In de Twiskeweg zijn we vanaf nummer 15 begonnen met het riool aanleggen tot aan de Weer. Het stuk vanaf de ML. Kingweg hebben we voor nu over geslagen. Hier wordt namelijk onderzoek verricht naar verontreinigingen in de grond. Onze verwachting is dat we na de bouwvak inzichtelijk hebben wanneer we dit stuk definitief gaan uitvoeren.

Op het stuk grenzend aan de Weer zijn we nu bezig met het stellen van grote putten. Hier zitten op een kort stuk veel putten in de grond. Hierdoor kan de hinder bij u als bewoner voor het gevoel langer duren dan verwacht. Dit stuk met putten zal voor de bouwvak afgerond zijn en worden voorzien van een korrelbaan.

Bristolroodstraat 73-91: Hier zijn we bezig het reeds aangelegde riool eruit te halen om het dieper aan te kunnen leggen. Dit besluit hebben we gemaakt om te zorgen dat alle huisaansluitingen hier alsnog op de correcte manier aangesloten konden worden. Dit zorgt tijdelijk voor overlast, want alles moet weer open. Uiteindelijk zal alles voor de bouwvakantie (voor week 30) weer dicht gemaakt worden en kunnen de woningen lozen op dit riool. Tegelijk met het vuilwater riool wordt ook het naastgelegen drain riool dieper aangelegd. Deze liggen naast elkaar in het voetpad.

Bristolroodstraat 55-57-59: Voor deze woningen is een tussenput geplaatst omdat de aansluithoogtes niet uitkwamen op het nieuwe riool. Nu lozen deze 3 woningen via deze put alsnog op het vuilwater riool. Door het toepassen van deze tussenput is de overlast voor de bewoners beperkt gebleven.

Binnentuin tussen Vermiljoenweg en Indigostraat: Voor de nieuwe parkeerplaatsen op de Indigostraat is het riool en de ondergrond qua fundering gereed. De nieuwe verhardingen zullen direct na de bouwvak, dus in week 33 en 34 aangebracht worden.

Voor de schuine loper en de inrichting van de binnentuin vullen we alle gegraven gaten en sleuven met funderingsmateriaal en grond. Het geheel vullen we aan tot het maaiveld zodat er geen valgevaar is. U kunt gewoon gebruik maken van de binnentuin tijdens de vakantieweken. Na de bouwvak gaan we ook hier verder met de inrichting van de tuin en zal in een later stadium de schuine loper worden voorzien van de afwerking.

Onvoorziene zaken in de bodem in het project, materialen

Door tegenvallend weer in het begin van dit jaar zijn diverse werken opgeschoven of hebben ze langer geduurd dan ingepland. Hiernaast zijn we tijdens het project op diverse locaties tegen aanvullende verontreinigingen in de grond aan gelopen. Zo zijn we op dit moment bezig met nadere onderzoeken op de ML Kingweg-Twiskeweg. De resultaten van deze onderzoeken verwachten we na de vakantie in een plan om te zetten om de werkzaamheden duidelijk in te plannen.

Materialen en bemensing

De afgelopen weken is maar weer gebleken hoe afhankelijk we zijn van de zaken die spelen rondom materialen. De aannemer loopt diverse keren tegen het probleem aan dat PVC materialen (voor het riool) niet voorradig zijn bij de leverancier en dat levertijden hoog oplopen door de schaarste op deze markt. Onze verwachting is dat de zaken die nu in bestelling staan na de vakantie langzaam aan weer op voorraad zijn en we vanaf dan niet meer tegen dit probleem aan lopen.

Qua bemensing is het lastig om op te schalen in de producties. De aannemer doet er alles aan om zaken in ieder geval netjes achter te laten voor de bouwvak. De wens is uiteraard om het ook gelijk afgerond te hebben voor de bouwvak, maar dit is afhankelijk van hoeveel extra personeel beschikbaar is.